

图们化工新材料循环经济产业园石岘国有林保护中心业务用房还建项目

招标公告

项目编号：JLJY2023-SG002

1、招标条件

本招标项目 图们化工新材料循环经济产业园石岘国有林保护中心业务用房还建项目 已由 图们市发展和改革局 以 《图们市发展和改革局关于图们化工新材料循环经济产业园石岘国有林保护中心业务用房还建项目可行性研究报告的批复》（图发改审批【2022】175号）文件 批准建设，招标人（项目业主）为 图们市石岘国有林保护中心，建设资金来自 地方政府自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的 施工 进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

(1) 工程名称：图们化工新材料循环经济产业园石岘国有林保护中心业务用房还建项目；

(2) 建设规模及主要建设内容：项目总用地面积4929.89m²，项目建筑面积1354.70m²，其中地上建筑面积1229.68m²，地下建筑面积125.02m²。业务用房建筑面积885.15m²，三层混凝土框架结构；车库469.55m²，单混凝土框架结构，含一层地下结构。场地周边设置铁艺围墙及大门。场地内设绿植，混凝土地坪及升旗台等；

(3) 工程建设地点：图们经济开发区内，亲商街东侧；

(4) 标段划分：1个；

(5) 招标范围：建筑工程、采暖工程、给排水工程、电气工程、通风工程、室外配套工程等（详见工程量清单）；

(6) 计划工期：2023年4月1日至2024年3月30日，工期364日历天；

(7) 质量标准：符合国家及地方现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程标准。

3、投标人资格要求

(1) 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的 **建筑工程施工总承包三级(含)及以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

(2) 本次招标要求投标单位拟派出的项目经理须具备建设行政主管部门核发的 **建筑工程专业二级(含)及以上注册建造师执业资格**，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

- (3) 本次招标不接受联合体投标；
- (4) 2019年度~2021年度财务状况良好；
- (5) 外省入吉建筑业企业应按照《吉林省入吉建筑企业信息登记管理办法》文件要求办理入吉建筑业企业信息登记后方可参加投标；
- (6) 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- (7) 未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (8) 在近三年（2020年1月11日至2023年2月10日）内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）上有行贿犯罪行为记录；
- (9) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

4、招标文件的获取

(1) 凡有意参加投标者，请于2023年1月11日8时30分至2023年1月17日16时00分，登录吉林省公共资源交易一体化平台交易系统（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>）下载电子招标文件；

(2) 招投标交易主体及有关方面登录公共资源交易公共服务平台（<http://36.135.6.232:8088/EpoinTSS0/memberLogin>）完善主体信息后，再登录吉林省公共资源交易一体化平台交易系统（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>）开展交易活动；

(3) 已在省级、延边朝鲜族自治州平台办理过CA的交易主体，CA未到期限的，在办理吉林省公共资源交易一体化平台交易系统；（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>）业务时，无需重新办理，只需在吉林省公共资源交易一体化平台交易系统（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>）上进行绑定激活，即可使用。拟新办CA的交易主体，可在任一试运行平台及场所办理一体化平台CA，使用方式同上。技术服务CA办理咨询电话：0431-88779428（长春）、15604331467（延边），网络技术支持咨询电话：0431-88779873（长春）、0433-8333039（延边）。试运行期间，参与招投标活动的各个方面如有问题，请拨打网络技术支持咨询服务电话；

(4) 本工程招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在吉林省公共资源交易一体化平台（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>）上发布；

(5) 招标文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有已下载电子招标文件的投标人，且投标人也已经收到并明确了该澄清文件的内容。投标人须主动阅知，以免错过信息影响投标。

5、投标文件的递交

(1) 投标文件递交的截止时间(开标时间，下同)为**2023年2月10日09时30分**。开标地

点为图们市公共资源交易中心开标1室（图们市口岸大街2527号新政务服务中心4楼）。投标人无须到达开标现场，通过视频会议参加开标活动；

(2) 投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省公共资源交易一体化平台交易系统(<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>)上传电子投标文件；逾期上传的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

(3) 本项目采用腾讯会议直播形式进行开标活动，请投标人自行下载、安装腾讯会议软件，腾讯会议号在招标文件内提供，开标时进入本项目视频会议直播，进入视频会议人员应为本项目投标单位法定代表人（或其委托代理人），并将进入会议人员姓名修改为“投标人全称+法定代表人（或其委托代理人）姓名”。所有投标人需全程在线观看开标过程，如无故离开视频会议室，后果自负；投标人对开标有异议的，应当在开标时提出；未在开标中提出的开标异议，招标人或者行政监督部门不予受理。

(4) 吉林省公共资源交易一体化平台交易系统(<http://36.135.6.232:8088/TPBidder;>)支持投标文件远程解密，解密方式：投标文件递交截止时间后30分钟内完成解密工作，投标人持制作该电子投标文件的同一数字证书（CA企业锁）登录，进入“开标远程解密”菜单选择对应的项目的投标文件进行远程解密（各投标人开标前及网上开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密）。投标人由于数字证书遗失、损坏、更换、续期等自身原因未能成功解密的，视为逾期未提交投标文件，其投标无效。

(5) 有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《吉林省公共资源交易公共服务平台》、《延边朝鲜族自治州公共资源交易网》上发布。

7、联系方式

招 标 人：图们市石岘国有林保护中心

办 公 地 址：吉林省图们市石岘镇光源路

联 系 人：李英

联 系 电 话：0433-3669516

招标代理机构：吉林建宇工程咨询有限公司

办 公 地 址：图们市友谊街 1590 号

联 系 人：郭生军

联 系 电 话：0433-3628889

招标监督管理部门：图们市建筑工程质量安全监督管理站

吉林省建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报电话：0431-82752638

延边州扫黑除线索举报方式：0433-2366110

图们市建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报电话：0433-3669500